



금산군의회
GEUMSAN COUNTY COUNCIL

제322회 금산군의회 임시회
제1차 예산결산특별위원회

2021 금산군 공유재산 관리계획 변경안

예 비 심 사 보고 서

경 제 산업 위원회

2021 금산군 공유재산 관리계획 변경안 예비심사보고서

의안 번호	제85호
----------	------

2024. 9. 5.(목)
경제산업위원회

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2024. 8. 22. 금산군수

나. 회부일자 : 2024. 8. 22.

다. 상정 및 심사 : 제322회 임시회

- 제1차 경제산업위원회 (2024. 9. 5.)

2. 제안설명 요지

가. 제안설명 : 강희천 재무과장

나. 제안이유

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 같은 법 시행령 제7조, 「금산군 공유재산 관리 조례」 제12조의 규정에 따라 중요재산의 취득·처분에 관한 2021년도 공유재산 관리계획 변경안을 수립하고 금산군의회 의결을 얻어 시행하기 위한 것임.

다. 주요내용

구 분	당 초	변 경
사 업 명	금산 무형문화재 전수교육관 조성사업	충남형 농촌리브투게더
부 서	관광문화체육과	도시건축과
위 치	남일면 마장리 912-1번지 일원	남일면 마장리 912-1번지 일원
사 업 비	9,300백만원 (국 4,043 / 도 1,213 / 군 4,044)	14,330백만원 (도 12,925 / 군 1,405)
부지면적	11,606㎡(3,510평) / 13필지	12,461㎡(3,769평) / 14필지

□ 충남형 농촌리브투게더

○ 사업목적 및 용도

- (목적) 금산군 지방소멸 위기에 따른 정주여건 조성
- (용도) 단독주택 및 편의시설(주차장, 공원 등)

○ 추진근거 : 충남형 농촌리브투게더사업 공모 신청계획

○ 사업기간 : 2023년 ~ 2026년

○ 위 치 : 금산군 남일면 마장리 912-1번지 외 13필지 ※ (구)금남초

○ 사업내용

- 부지 14필지(12,461㎡) 및 건물 12동(1,501㎡) 매입
 - ※ 912-1 외 10필지 및 건물 8동 금산군 소유(2022. 4. 18. 취득)
- 건물 12동(1,501㎡) 철거
- 단독주택 21호(1,764㎡) 및 편의시설(주차장, 공원 등) 조성

○ 총사업비 : 14,330백만원(도 12,925, 군 1,405)

3. 전문위원 검토의견

- 본 공유재산 관리계획 변경안은 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조제4항 제1호, 제4호 규정에 따라 의회의 의결을 받기 위해 제출된 건으로,
- 대상부지의 변경 예정된 사업인 충남형 농촌리브투게더사업이 2023년 9월에 기 선정되어 사업추진이 확정되어 있으며,
- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 등 관련법규에 적합하고, 그밖에 불합리한 부분이 없어 공유재산 관리계획 변경에 따른 특별한 문제는 없는 것으로 검토되었음.

4. 질의·답변 요지 : 생략

5. 토론 요지 : 생략

6. 심사결과 : 원안가결 (재적위원 3명, 찬성 3명, 반대 0명)

7. 소수의견 및 기타사항 : 없음