



금산군의회  
GEUMSAN COUNTY COUNCIL

2023. 9. 4.(월)  
제1차 행정복지위원회

- 제307회 금산군의회 임시회 -

# 의안 검토보고서

## 검토안건

2023 금산군 공유재산 관리계획 제5차 변경안  
- 그라운드 골프장 체육시설 확충사업 -

행정복지위원회  
전문위원 한민석

# 2023 금산군 공유재산 관리계획 제5차 변경안

## - 그라운드 골프장 체육시설 확충사업 -

### 1. 회부경위

- 의안번호 : 제90호
- 제 출 자 : 금산군수
- 제 출 일 : 2023. 8. 23.
- 회 부 일 : 2023. 8. 23.

### 2. 제안이유

- 그라운드 골프 구장(1면) 확충, 주차시설 확충으로 생활체육 활성화에 기여하고자 함

### 3. 주요내용

- 사 업 명 : 그라운드 골프장 체육시설 확충사업
  - 1차 사업 : 주차시설 확충사업
  - 2차 사업 : 그라운드 골프 구장 1면 확충사업(공모 추진)
- 사업기간 : 2023년 10월 ~ 2024년 12월
- 위 치 : 금성면 양전리 386-2번지 등 6필지
- 사 업 비 : 1,710백만원(군비)
- 사 업 량 : 부지매입(6필지 / 9,037m<sup>2</sup>)
  - 1차 사업 : 2필지 / 3,226m<sup>2</sup>
  - 2차 사업 : 4필지 / 5,811m<sup>2</sup>
- 취득재산 내역
  - 토지

(단위 : m<sup>2</sup>, 백만원)

재산의 표시			편입면적	기준가격	예정가격	소유자	비고 (취득방법)
소재지	지번	지목					
합 계			9,037	226	1,710		협의취득
소 계			3,226	100	673		
금성면 양전리	386-2	전	1,021	48	222	김상배, 양희명	1차 사업 (주차장)
	572-2	답	2,205	52	451	강석창	
소 계			5,811	126	1,037		
금성면 양전리	576-3	답	1,574	34	284	김옥섭	2차 사업 (골프장)
	577-2	답	1,970	42	356	정흥래	
	577-1	답	717	15	117	정흥래	
	576-2	답	1,550	35	280	강복신, 문연정	

#### 4. 참고사항

##### ○ 관계법령

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조2
- 「금산군 공유재산 관리 조례」 제12조

#### 5. 검토의견

- 본 관리계획 제5차 변경안은 금성면 양전리 386-2번지 등 6필지 9,037m<sup>2</sup>를 취득하여, 그라운드 골프장 1면과 주차장 시설을 확충하는 사업임.
- 날로 증가하는 그라운드 골프 동호인들의 건강 증진을 위한 부지 매입으로, 관계 법령에 적합하고, 불합리한 부분이 없는 것으로 생각되어, 원안대로 변경함이 타당할 것으로 판단됨.